

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES 2022

No.	TIPO	UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN	DIRECCIÓN	NUM. DE ESCRITURA	NÚM. DE CED. CATASTRAL	VALOR DE LA CONSTRUCCION	VALOR DEL TERRENO	VALOR CATASTRAL
INM-086-01	TERR	TUXPANGUILLO	TERRENO PARA UNIDAD DEPORTIVA TUXPANGUILLO CON UNA SUPERFICIE DE 23,418.87M ² CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS AL NORTE CON 134 M CON CALLE CARRIL SAN SEBASTIAN, AL SUR CON 209.65 CON PARCELA 651 M, AL ESTE CON 128.35 CON PARCELAS 643 Y 617, AL OESTE CON 46.32 67.39,41.96,39.78 M, CON PARCELAS 644,645,646.	CARRIL SAN SEBASTIAN S/N BARRIO JUAN ANTONIO	28.190	05-087-036-00-000-066-00-000-6	\$ -	\$ 1,170,950.00	\$ 1,170,950.00
INM-086-02	TERR	TUXPANGUILLO	TERRENO URBANO PARA USO DE PANTEÓN TUXPANGUILLO , CON UNA SUPERFICIE DE 0-87-57.770 (CERO HECTAREAS , OCHENTA SIETE ÁREAS, CINCUENTA Y SIETE PUNTO SETECIENTOS SETENTA CENTIÁREAS) CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS AL NOROESTE EN 169.380 (CIENTO SESENTA Y NUEVE PUNTO TRECIENTOS OCHENTA) EN LÍNEA QUEBRADA CON PARCELAS 222,224, Y 227, AL SURESTE: EN 58.990 (CINCUENTA Y OCHO PUNTO NOVECIENTOS NOVENTA CON CALLE NETZAHUALCÓYOTL; AL SUROESTE EN 158.890 (CIENTO CINCUENTA Y OCHO PUNTO OCHOCIENTOS NOVENTA) CON PARCELA NÚMERO 238 Y AL NOROESTE EN 36.380 (TREINTA Y SEIS PUNTO TRECIENTOS OCHENTA) CON PARCELA NÚMERO 201.	NETZAHUALCOYOTL S/N	28.036	05-087-036-00-000-066-00-000-3	\$ -	\$ 350,320.00	\$ 350,320.00
INM-086-03	TERR	IXTACZOQUITLÁN	TERRENO URBANO PARA SALON EL MIRADOR EN FORMA DE MEDIO CIRCULO UBICADO(LUGAR CONOCIDO COMO EL MIRADOR) ACTUALMENTE EN AVE. RUIZ GALINDO NUM. UNO BARRIO EL CALVARIO DE IXTACZOQUITLÁN CON SUPERFICIE DE 3,574 (TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO) METROS CUADRADOS COLINDANDO DEL NORTE HACIA EL PONIENTE EN 9.60 (NUEVE PUNTO SESENTA) METROS CON SU FRENTE EN AVE. RUIZ GALINDO CONTINUA LA LINEA EN 19.37 (DIECINUEVE PUNTO TREINTA Y SIETE)CON PROPIEDAD PRIVADA , 20.51 (VEINTE PUNTO CINCUENTA Y UNO)CON PROPIEDAD PRIVADA DEL NORTE HACIA EL ORIENTE EN 68.50 (SESENTA Y OCHO PUNTO CINCUENTA) CON PROPIEDAD PRIVADA , AL SUR EN 95.40(NOVENTA Y CINCO PUNTO CUARENTA) CON BARRANCA DEL RIO BLANCO.	AVE RUIZ GALINDO #1 BARRIO EL CALVARIO	26483 DE FECHA DEL 30 DE MARZO 2015	05-087-001-02-023-021-00-000-9	\$ 4,565,800.00	\$ 2,233,750.00	\$ 6,799,550.00
INM-086-04	TERR	DOS ARROYOS	TERRENO RURAL PARA SALON SOCIAL Y CENTRO DE SALUD DE UNA SUPERFICIE DE 875 M2 ,EN EL CUAL SE ENCUENTRA UN SALÓN DE USOS MÚLTIPLES , CON SUPERFICIE ESTIMADA DE 30(TREINTA) METROS CUADRADOS , COLINDA AL NORTE EN 25 (VEINTICINCO) METROS CON LA PARCELA 31 , AL SUR EN 25 (VEINTICINCO)METROS , CON UNA CALLE ,AL ORIENTE , EN 35 (TREINTA Y CINCO) METROS CON EL LOTE TRES.	CALLE SIN NOMBRE Y SIN NUMERO LOTE 4	22,547 DE FECHA 15 DE OCTUBRE DE 1999.	05-087-016-01-001-004-00-000-2	\$ 948,928.00	\$ 131,250.00	\$ 1,080,178.00
INM-086-05	TERR	EL FRESNAL	TERRENO URBANO PARA POZO DE AGUA FRESNAL , CON SUPERFICIE ESTIMADA DE 100 MTS.2 COLINDANDO AL NORTE 10 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; AL SUR 10 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; AL ESTE 10 METROS CON CAMINO A CARRETERA PRINCIPAL Y AL OESTE 10 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA.	DOMICILIO CONOCIDO S/N	CONTRATO DE TRANSPOSE DE UNA FRACCIÓN , EN FECHA DE 11 DE MAYO DE 1999	05-087-017-00-002-459-00-000-6	\$ -	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00

INM-086-06	TERR	IXTACZOQUITLÁN	TERRENO URBANO PARA USO DEL PALACIO MUNICIPAL , LOCALIZADO EN LA AVE. RUIZ GALINDO, No. 211, COLONIA CENTRO , CON SUPERFICIE DE 1065 METROS CUADRADOS , SEGÚN ESCRITURASW: COLINDA AL ORIENTE 41.70 (CUARENTA Y UNO PUNTO SETENTA) METROS CUADRADOS CON LA PLAZA PRINCIPAL ; AL PONIENTE 40 (CUARENTA)METROS CUADRADOS CON PROPIEDAD PRIVADA ; AL NORTE 25.22 (VEINTICINCO PUNTO VEINTIDOS) METROS ; CON PROPIEDAD PRIVADA; AL SUR, 24.50 (VEINTICUATRO PUNTO CINCUENTA) METROS , CON UNA CALLE.	CALZADA ANTONIO RUIZ GALINDO NUM. 211	No.1830 DE FECHA 21 DE ENERO DE 1948	05-87-001-02-030-008-00-000-7	\$	7.240.800,00	\$	1.408.850,00	\$	8.649.650,00
INM-086-07	TERR	IXTACZOQUITLÁN	TERRENO URBANO PARA USO DE OFICINAS MUNICIPALES (OBRAS) , LOCALIZADO EN ESQUINA DE PONIENTE 4 AVE. RUIZ GALINDO, COLONIA CENTRO , CON SUPERFICIE APROXIMADA DE 599 25 METRO CUADRADOS (SEGÚN ESCRITURAS), COLINDANDO AL NORTE CON CALLE PONIENTE 4 , AL SUR CON PROPIEDAD PRIVADA, AL ESTE CON CALZADA RUIZ GALINDO Y AL OESTE CON PROPIEDAD PRIVADA.	PONIENTE 4 ESQ. RUIZ GALINDO	No. 2064 DE FECHA 28 DE MAYO DE 1949	05-087-001-02-031-005-00-000-7	\$	2.142.525,00	\$	456.000,00	\$	2.598.525,00
INM-086-08	TERR	IXTACZOQUITLÁN	TERRENO URBANO PARA USO DEL PARQUE CENTRAL VENUSTIANO CARRANZA LOCALIZADO EN ZONA CENTRO ;CON SUPERFICIE DE 4954 METROS CUADRADOS, COLINDANDO AL NORTE CON 88.31(OCHENTA Y OCHO PUNTO TREINTA Y UNO) METROS CON ESCUELA PRIMARIA Y JARDIN DE NIÑOS, AL PONIENTE, EN 57.96(CINCUENTA Y SIETE PUNTO NOVENTA Y SEIS) METROS CON AVE. RUIZ GALINDO ; AL ORIENTE EN 53.04 METROS CON AVE. SUR 3.	AVE. RUIZ GALINDO S/N COLONIA CENTRO	4635 DE FECHA 21 DE AGOSTO DE 2015	05-087-001-02-026-001-00-000-5	\$	2.725.243,00	\$	3.240.479,00	\$	5.965.722,00
INM-086-09	TERR	IXTACZOQUITLÁN	TERRENO URBANO PARA USO DEL DIF MUNICIPAL , LOCALIZADO EN BOULEVARD FERNANDO GUTIERREZ BARRIOS CON SUPERFICIE DE 4195 , 25 METROS CUADRADOS ; COLINDANDO AL ORIENTE , EN 80 (OCHENTA) METROS CON PROPIEDAD PRIVADA ; AL PONIENTE 93(NOVENTA Y TRES) METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA; AL NORTE 48 (CUARENTA Y OCHO) METROS CON EL CAMINO NACIONAL.	BOLUEVARD FERNANDO GUTIERREZ BARRIOS NO. 275	16083 DE FECHA 5 DE NOVIEMBRE DE 1979	05-087-001-01-046-020-00-000-7	\$	9.354.049,00	\$	2.691.125,00	\$	12.045.174,00
INM-086-10	TERR	IXTACZOQUITLÁN	TERRENO URBANO PARA USO DEL PANTEÓN ESCÁMELA LOCALIZADO EN ZONA CENTRO , CON SUPERFICIE ESTIMADO DE 2377 (DOS MIL TRECIENTOS SETENTA Y SIETE)METROS CUADRADOS ; COLINDANDO AL NORTE CON CALLE MORELOS ; AL SUR CON PROPIEDAD PRIVADA; AL ESTE CON NORTE 4 Y AL OESTE CON PROPIEDAD PRIVADA.	NORTE 4 S/N ESQ. PRIVADA MORELOS MANZANA 33	1208	05-087-001-00-002-482-00-000-9	\$	-	\$	2.480.401,00	\$	2.480.401,00
INM-086-11	TERR	IXTACZOQUITLÁN	TERRENO URBANO PARA USO DE PANTEÓN ORIENTE 7 (FRENTE) , LOCALIZADO EN ZONA CENTRO , CON SUPERFICIE ESTIMADA DE 8,515 (OCHO MIL QUINIENTOS QUINCE) METROS CUADRADOS ; COLINDANDO AL NORTE CON RÍO; AL SUR, CON CALLE ORIENTE 7; AL ESTE CON PROPIEDAD PRIVADA Y AL OESTE , CON PROPIEDAD PRIVADA.	OTE 7 BARRIO DEL SANTISIMO	17873 FECHA 8 DE SEPTIEMBRE 2016	05-087-001-01-038-010-00-000-6	\$	-	\$	1.175.625,00	\$	1.175.625,00
INM-086-12	TERR	IXTACZOQUITLÁN	TERRENO URBANO PARA USO DEL AUDITORIO MUNICIPAL , CON SUPERFICIE DE 3900(TRES MIL NOVECIENTOS) METROS CUADRADOS, COLINDANDO AL NORTE CON PROPIEDAD PRIVADA PRIVADA ; AL SUR CON PROPIEDAD PRIVADA ; AL ESTE CON NORTE 15 Y AL OESTE CON PROPIEDAD PRIVADA	NORTE 15 S/N BARRIO DE SAN JOSE	No. 11, 455 DE FECHA 23 DE JUNIO 2004	05-087-001-01-053-052-00-000-9	\$	10.111.734,00	\$	2.969.861,00	\$	13.081.595,00

INM-086-13	TERR	IXTACZOQUITLÁN	TERRENO URBANO PARA USO DE PARQUE (EL CERRITO) CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 1,454.99 MTS2(MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PUNTO NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS) CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES: AL NORTE, 31.23MTS (TREINTA Y UNO PUNTO VEINTITRÉS METROS) EN LÍNEA QUE VA DE PONIENTE A ORIENTE, HACIENDO ANGULO RECTO EN LÍNEA QUE VA DE NORTE A SUR EN 1.29MTS (UNO PUNTO VEINTINUEVE METROS) VOLVIENDO A HACER ANGULO RECTO EN LÍNEA QUE VA DE PONIENTE A ORIENTE DE 7.37 (SIETE PUNTO TREINTA Y SIETE METROS) COLINDANDO CON MAYRA JOSEFINA OFICIAL FLORES, JORGE MARTÍNEZ GUZMÁN Y ELISA ROSAS ESPIRITU. AL ORIENTE, 39.40 (TREINTA Y NUEVE PUNTO CUARENTA METROS CON LUIS OFICIAL AL SUR, 35.65 (TREINTA Y CINCO PUNTO SESENTA Y CINCO METROS CON JUSTA EDILBERTA ARIAS, ANTES PABLO ARIAS ORTIZ; AL PONIENTE, EN 39.90 (TREINTA Y NUEVE PUNTO NOVENTA METROS CON LA CALLE SUR TRES DE SU UBICACION TERRENO URBANO PARA USO DE PARQUE (EL CERRITO) CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 1,454.99 MTS2(MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PUNTO NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS) CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:	CALLE SUR 3 NUMERO 233 ETRE ORIENTE 6 Y ORIENTE 8 DEL BARRIO DEL CALVARIO CALLE SUR 3 NUMERO 233	6231 FECHA 5 DE MARZO 2018	05-087-001-01- 038-019-00-000-6	\$ - \$	1,309,500.00 \$	1,309,500.00
INM-086-14	TERR	IXTACZOQUITLÁN	TERRENO URBANO PARA USO DE PANTEON INTERIOR ORIENTE 7 TERRENO BALDIO LOCALIZADO EN CALLE ORIENTE 7 SIN NUMERO. AL NORTE EN 30.34 METROS Y 15.15 METROS CON PANTEON MUNICIPAL. AL NOROESTE CON 9.96 METROS CON RIO ESCAMELA AL NOROESTE EN 12.93 METROS CON EL SR MIGUEL CERON. AL OESTE EN 38.36 METROS CON EL SR LUCIANO GONZALEZ. AL ESTE 72.90 METROS CON EL SR MIGUEL CERON. AL SUR 82.40 METROS CON ORIENTE 7.	OTE 7 BARRIO DEL SANTISIMO	GACETA OFICIAL NO. 193 DE FECHA 16 DE MAYO 2017	05-087-001-01- 038-010-00-000-6	\$ - \$	2,759,062.00 \$	2,759,062.00
INM-086-15	TERR	IXTACZOQUITLÁN	TERRENO URBANO PARA USO DE (UNIDAD DEPORTIVA IXTAC) CONFORMADO POR TRES PREDIOS. PREDIO 1. CON UNA SUPERFICIE DE 6,906.31 M2 AL ORIENTE: EN 57 METROS CON MARCOS GALICIA. AL PONIENTE: EN 41.90 METROS CON ISIDRO VAEZ. AL NORTE: EN 139.10 METROS, BARRANCE EN MEDIO, CON ROSALINO ROSAS. AL SUR: EN IGUAL MEDIDA, CON LA FRACCION VENDIDA A GERONIMO MAXIMILIANO SARMIENTO. PREDIO 2. CON UNA SUPERFICIE DE 2,350 M2 CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS. AL ORIENTE: EN 50 METROS, CON CALLE EN MEDIO, CON APOLONIA ALVAEZ. AL PONIENTE: IGUAL MEDIDA, CON LA FRACCION VENDIDA A MAXIMILIANO SARMIENTO. AL NORTE. EN 47 METROS, CON CALLE EN MEDIO CON AGUSTIN BALTAZAR. AL SUR: IGUAL MEDIDA CON FELIX BARRIOS. PREDIO 3. UNA SUPERFICIE DE 6,906.31 mts2 CON LAS ISGUENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS. AL ORIENTE: EN 57.40 METROS CON ROMULO OFICIAL. AL PONIENTE: EN 41.90 CON ISIDRO BAEZ. AL NORTE: EN 139.10 CON EL VENDEDOR. AL SUR: IGUAL MEDIDA CON VENANCIO OFICIAL. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 16,162.62 M2	BARRIO SAN JOSE DEL MUNICIPIO DE IXTACZOQUITLAN, EN EL PUNTO DENOMINADO ACOLHUALA	34041	05-087-001-00- 000-259-00-000- 4, 05-087-001-00- 000-294-00-000-6 Y 05-087-001-00- 000-313-00-000-6	\$ 1,863,220.00 \$	1,637,545.00 \$	3,500,765.00
INM-086-16	2	CAPOLUCA	OFICINAS MUNICIPALES EX-MAQUILADORA SOLAR URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE NO. 1 MZ. 48 ZONA 3 DEL POBLADO DE CAPOLUCA CON SUPERFICIE DE 11,116.04 METROS CUADRADOS. CON COLINDANCIAS EN: AL NOROESTE EN 103.52 MTRS. CON SU FRENTE A CARRETERA ORIZABA - TUXPANGUILLO KM. 2.5, AL SUROESTE EN 120.19 EN LÍNEA QUEBRADA CON BRECHA Y PARCELAS 1,038 Y 1,039. AL SUROESTE EN 99.72 CON PARCELA 1,032 Y AL NOROESTE EN 100.57 CON BRECHA	CARRETERA ORIZABA - TUXPANGUILLO KM 2.5, CAPOLUCA, IXTAC., VER.	18.253	05-087-005-00- 004-429-00-000-7	\$ 3,589,924.00 \$	639,420.00 \$	4,229,344.00

INM-086-17	3	CHILTEPEC	CAMPO DEPORTIVO CHILTEPEC - PARCELA NUMERO 8 UBICADA EN CHILTEPEC CON SUPERFICIE DE UNA HECTAREA CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE 100 METROS CON PROPIEDAD DEL SR JUVENTINO MARTINEZ, AL SUR EN IGUAL MEDIDA CON CAMINO A MOYOAPAN, AL ORIENTE EN 100 METROS CON PROPIEDAD DEL SR. ACACIO ARENZANO Y AL PONIENTE EN IGUAL MEDIDA CON PROPIEDAD DEL SR. CECILIO RIOS	CALLE IGNACIO DE LA LLAVE, CHILTEPEC	15.125	05-087-025-02-043-001-00-000-7	\$	-	\$	5550.321,00	\$	550.321,00
INM-086-18	4	IXTACZOQUITLAN	CAMPO DE FUTBOL DE TEC. 74 INTERIOR. TERRENO CON SUPERFICIE DE 5,100 METROS CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE 50 METROS CON PROPIEDAD DE LA SRA. FRANCISCA GONZALEZ, AL SUR CINCUENTA METROS CON PROPIEDAD DEL SR. ELIGIO VASQUEZ AL ORIENTE 102 METROS CON PROPIEDAD DEL SR RAMON GONZALEZ AL PONIENTE 102 METROS CON LA SRA MARGARITA ALVAREZ Y ESCUELA TECNICA INDUSTRIAL NUMERO 74	PROL. DE ORIENTE 3 INTERIOR, IXTACZOQUITLAN, VER.	16005	05-087-001-01-086-003-00-000-8	\$	-	\$	1.535.344,00	\$	1.535.344,00
INM-086-19	TERR	IXTACZOQUITLAN	AREAS VERDES VILLAS DE IXTAC. -FUSION DE 3 TERRENOS CON SUPERFICIE TOTAL DE 13.529 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE 150METROS EN LINEA OBLICUA QUE VA DE PONIENTE A ORIENTE CON UNA CALLE SIN NOMBRE. AL SUR VA DE ORIENTE A PONIENTE EN 120 METROS, VUELVE AL PONIENTE EN 120 METROS, VUELVE AL NORTE EN 55 METROS Y FINALMENTE EN LINEA DIAGONAL HACIA EL NOROESTE EN 51 METROS, LAS DOS PRIMERAS COLINDANDO CON LA PROPIEDAD DEL SR FERNANDO TIZA Y AL PONIENTE EN 4.50 METROS CON PROPIEDAD DEL SR AURELIO GONZALEZ.	BARRIO SAN JOSE, IXTACZOQUITLAN, VER.	14846	05-087-001-01-056-031-00-000-2, 05-087-001-01-056-032-00-000-5, 05-087-001-01-053-053-00-000-3 Y 05-087-001-01-053-054-00-000-6	\$	-	\$	442.800,00	\$	442.800,00
INM-086-20	TERR	IXTACZOQUITLAN	AREAS VERDES LOMAS DE IXTAC. -TERRENO DE SUPERFICIE DE 2 HECTAREAS 54 AREAS 25 CENTIAREAS QUE MIDE Y COLINDA AL NORTE EN 155 CON PROPIEDAD DE ELVIA ESTRELLA CHICO PELLICO, AL SUR EN 154 METROS CON PROPIEDAD DE GLORIA ROCIO CHICO PELLICO, AL ORIENTE EN 164METROS 65 CENTIMETROS CON PROPIEDAD DE FRANCISCO CHICO PELLICO Y UN PASILLO DE 4 METROS DE ANCHO Y AL PONIENTE EN 164 METRO 25 CENTIMETROS CON LA PROPIEDAD DE LIDIA CHICO PELLICO	CONGREGACIÓN POTRERILLO, IXTACZOQUITLAN, VER.	12838	05-087-029-01-096-034-00-000-9, 05-087-029-01-093-034-00-000-9, 05-087-029-01-101-015-00-000-6, 05-087-029-01-094-034-00-000-9 Y 05-087-029-01-115-011-00-000-2	\$	-	\$	1.650.600,00	\$	1.650.600,00
INM-086-21	TERR	IXTACZOQUITLAN	AREAS VERDES FRACCIONAMIENTO LOS CAFETALES. -TERRENO DE SUPERFICIE DE 150,151 METROS 85 CENTIMETROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NOR-OESTE, EN CUATRO LINEAS LA PRIMERA 47 METROS 11 CENTIMETROS CUADRADOS; LA SEGUNDA DE 39 METROS 60 CENTIMETROS; LA TERCERA DE 43 METROS 11 CENTIMETROS; Y LA CUARTA DE 48 METROS 99 CENTIMETROS; AL SURESTE, EN SEIS LINEAS QUEBRADAS, LA PRIMERA DE 39 METROS 95 CENTIMETROS; LA SEGUNDA DE 24 METROS 40 CENTIMETROS; LA TERCERA DE 31 METROS 55 CENTIMETROS; LA CUARTA DE 15 METROS 64 CENTIMETROS; LA QUINTA DE 45 METROS 40 CENTIMETROS Y LA SEXTA DE 45 METROS CON 50 CENTIMETROS CUADRADOS, CON RIÓ TENDIDO, AL SUROESTE: EN CUATRO LINEAS LA PRIMERA DE 17 METROS 45 CENTIMETROS; LA SEGUNDA DE 63 METROS 12 CENTIMETROS; LA TERCERA DE 65 METROS DIEZ CIENTO 20 METROS 90 CENTIMETROS; Y LA CUARTA DE 68 METROS 60 CENTIMETROS, CON PROPIEDAD PRIVADA: AL NORESTE: EN SEIS LINEAS LA PRIMERA DE 34 METROS 88 CENTIMETROS; LA SEGUNDA DE 42 METROS 88 CENTIMETROS; LA TERCERA DE 26 METROS CENTIMETROS, LA CUARTA 55 METROS 47 CENTIMETROS; LA QUINTA DE 34 METROS 28 CENTIMETROS Y LA SEXTA DE 61 METROS SESENTA Y 68 CENTIMETROS, CON PROPIEDAD PARTICULAR.	FRACC. LOS CAFETALES, IXTACZOQUITLAN, VER.	634	05-087-024-01-004-012-00-000-6, 05-087-024-01-003-047-00-000-9, 05-087-024-01-001-118-00-000-7, 05-087-024-01-001-116-00-000-1 Y 05-087-024-01-001-117-00-000-4	\$	1.020.412,00	\$	3.477.600,00	\$	4.498.012,00

INM-086-22	TERR	IXTACZOQUITLAN	<p>AREAS VERDES CONJUNTO HABITACIONAL 27 DE SEPTIEMBRE (GUAYABAL).-PREUDIO RUSTICO DENOMINADO "RANCHO SAN IGNACIO" CON SUPERFICIE DE 21 HECTAREAS, 67 AREAS Y 7 CENTIAREAS. AREAS DE BANQUETAS, AL NOROESTE EN MIL 49 METROS CON EL RIO TENDIDO; AL SUROESTE 242 METROS CON CELESTINO TERRAZAS; AL SUR EN 45 METROS CON JOAQUIN HERNANDEZ Y EN 42 METROS CON ANTONIO MENDEZ. 50 METROS CON EMILIO LEON. EN 66 METROS CON EDUARDO MERCADO. EN 39 METROS CON JOSE MARIA SANCHEZ. EN 38 METROS CON FIDEL VILLA. EN 36 METROS CON MARCELINO RODRIGUEZ EN 36 METROS CON ANTONIO JUAREZ. EN 35 METROS CON GREGORIO CORTES. EN TREINTA Y SEIS METROS CON ARISTEO VILLA. 36 METROS CON ANTONIO JUAREZ. EN 35 METROS CON GREGORIO CORTES. EN 36 METROS CON RAFAEL ARIAS, 33 METROS CON ARROYO S IN NOMBRE, EN 33 METROS CON EMILIO SUBERBIE, DENOMINADOS "POCHOTE" EN 50 METROS; AL SURESTE EN 397 METROS CON FIDEL VILLA; AL NORESTE EN 195 METROS CON PROPIEDAD DE EUSTOLIA CISNEROS DE LLANILLO EN 265 METROS CON JOAQUIN HERNANDEZ, URBANIZACION Y CONSTRUCCION DE 406 CASAS DE INTERES SOCIAL QUE CONSTITUYEN LA UNIDAD HABITACIONAL DE 27 DE SEPTIEMBRE ("EL GUAYABAL"), ESCRITURA DE DONACION SOBRE ANDADORES PEATONALES Y VIALIDADES VEHICULARES GUARNICIONES Y AREAS DE CALLES Y RETORNOS, ESTACIONAMIENTOS Y AREAS VERDES DENTRO DE LOS LIMITES DEL FRACCIONAMIENTO.</p>	U.H. EL GUAYABAL, IXTACZOQUITLAN, VER.	10289	05-087-022-02-001-034-00-000-5, 05-087-022-02-014-005-00-000-1, 05-087-022-00-004-412-00-000-5, 05-087-022-00-004-413-00-000-8, 05-087-022-00-004-416-00-000-8, 05-087-022-02-008-024-00-000-3, 05-087-022-02-022-027-00-000-1 05-087-022-02-002-031-00-000-5, 05-087-022-02-002-032-00-000-8, 05-087-022-02-007-011-00-000-1, 05-087-022-02-003-033-00-000-2, 05-087-022-02-014-001-00-000-7, 05-087-022-02-014-002-00-000-1, 05-087-022-02-022-019-00-000-5, 05-087-022-02-014-004-00-000-7, 05-087-022-02-014-006-00-000-4 Y 05-087-022-02-014-007-00-000-7	\$	10.827.650,00	\$	17.034.155,00	\$	27.861.805,00
INM-086-23	2	IXTACZOQUITLAN	<p>AREAS VERDES FRACCIONAMIENTO TAXCO.- AREA VERDE CON UNA SUPERFICIE DE DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. EL AREA DE CESION DE SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS OCHENTA Y SIETE CENTIMETROS CUADRADOS Y AREA DE VIALIDAD DE MIL TRESCIENTOS OCHO METROS SESENTA CENTIMETROS CUADRADOS.</p>	PRIV. SANTA PRISCA Y SAN SEBASTIAN, FRACC. TAXCO, IXTACZOQUITLAN, VER.	590	05-087-001-02-004-034-00-000, 05-087-001-02-004-035-00-000	\$	-	\$	903.600,00	\$	903.600,00
INM-086-24	3	MOYOAPAN	<p>PARQUE DE MOYOAPAN.-TERRENO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 2,986.42 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE. EN 53.07 METROS COLINDA CON JARDIN DE NIÑOS DANTE ALIGHIERI. AL SUR. EN 52.73 METROS COLINDA CON CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ.-AL ESTE. EN 56.62 METROS COLINDA CON ESCUELA URSULO GALVAN.- AL OESTE. EN 56.29 METROS COLINDA CON AV. FRANCISCO I. MADERO.</p>	AV. VENUSTIANO CARRANZA ESQ. JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ, MOYOAPAN, VER.	19.232	05-087-025-01-004-005-00-000	\$	788.240,00	\$	\$661.500,00	\$	1.449.740,00
INM-086-25	4	CUAULAPAN	<p>PARQUE Y EXPLANADA EMILIANO ZAPATA.-TERRENO UBICADO EN LOS LOTES 1 Y 3 DE LA MANZANA 24 DE LA ZONA 1 DEL EJIDO DE CUAULAPAN CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 4,428 METROS CUADRADOS. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 90.40 METROS COLINDA CON AVENIDA 27 DE SEPTIEMBRE. AL SUR: EN 90.40 METROS COLINDA CON CASA DEL CAMPESINO Y ESCUELA PRIMARIA FLORES MAGON. AL NOROESTE: EN 48.95 METROS COLINDA CON CALLE XÓCHITL. AL NORESTE: EN 49 METROS COLINDA CON CALLE CITLALTEPETL.</p>	AV. 27 DE SEPTIEMBRE ESQ. CALLE XÓCHITL Y CITLALTEPEC, COLONIA BARRIO CAMPESINO	17.193	05-087-010-01-019-004-00-000-8	\$	1.045.716,00	\$	2.473.087,00	\$	3.518.803,00

INM-086-26	TERR	TUXPANGUILLO	CANCHA DEPORTIVA DE TUXPANGUILLO.- SOLAR URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE No.2 DE LA MANZANA 38 DE LA ZONA 2 DEL POBLADO CAPOLUCA Y SUS ANEXOS NIXTAMALOYA, CON UNA SUPERFICIE DE 1479.811 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NOROESTE 47.667 MTS. CON CALLEJON S/N. SURESTE 30.428 MTS. CON CALLEJON S/N. SUROESTE 48.908 MTS. CON SOLAR 1. NOROESTE 30.882 MTS. CON AVENIDA EMILIANO ZAPATA.	CALLE TENOCHTITLAN LT. 21 MZ. 30, TUXPANGUILLO.	TITULO DE PROPIEDAD No. 000000301696	05-087-036-01-003-006-00-000-9	\$ 1.614.600,00	\$ 114.600,00	\$ 1.729.200,00
INM-086-27	TERR	CAPOLUCA	PARQUE URBANO CAPOLUCA.- SOLAR URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE No.21 DE LA MANZANA 30 DE LA ZONA 1 DEL POBLADO TUXPANGUILLO CON UNA SUPERFICIE DE 764.12 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: NOROESTE 31.609 MTS. CON CALLEJON SIN NOMBRE. SURESTE 24.881 CON CALLE SIN NOMBRE. SUROESTE 32.90 METROS CON SOLAR 20. NOROESTE 24.764 METROS EN LINEA QUEBRADA CON CALLEJON SIN NOMBRE, SOLAR 14. SOLAR 18.	AV. EMILIANO ZAPATA, CAPOLUCA, IXTACZOQUITLAN, VER.	TITULO DE PROPIEDAD No. 000001012271	05-087-005-02-001-001-00-000-5	\$ -	\$ 261.867,00	\$ 261.867,00
INM-086-28	TERR	IXTACZOQUITLAN	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN DESUSO U.H. GUAYABAL.- INMUEBLE CON UNA SUPERFICIE DE 7.681 .95 MTS. CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:AL NORTE EN 42.423 MTS. CON RIO TENDIDO.AL NOROESTE EN 80.642 MTS. CON RIO TENDIDO. AL OESTE EN 49.175 MTS. CON RIO TENDIDO. AL SUROESTE EN 23.25 METROS CON UNIDAD HABITACIONAL GUAYABAL. AL SUR EN 51.955 METROS CON UNIDAD HABITACIONAL GUAYABAL Y AL SURESTE EN 99.308 METROS CON "TYASA, "TALLERES Y ACEROS". S.A. DE C.V.	ANDADOR 21 DE MARZO, COL. JOSÉ MARIA MORELOS, IXTACZOQUITLAN, VER.	18982	05-087-022-00-000-354-00-000-9	\$ -	\$ 764.461,00	\$ 764.461,00
INM-086-29	TERR	IXTACZOQUITLAN	TERRENO CON INFRAESTRUCTURA PARA USO DE OFICINAS MUNICIPALES.- INMUEBLE CON SUPERFICIE DE TOTAL DE 645.98 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 15.73MTS COLINDA CON CALLE PONIENTE 4, AL SUR EN 15.26MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE MARIA JOSE PEREZ O QUIEN RESULTE SER NUEVO PROPIETARIO. AL ORIENTE EN 42.05MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE SEBASTIANA REYES, AL PONIENTE EN 41.34MTS. COLINDA CON CENOBIO RESYES GONZALEZ, O QUIEN RESULTE SER NUEVO PROPIETARIO.	CALLE PONIENTE 4 NO. 6 BARRIO EL CALVARIO, COL. CENTRO, IXTACZOQUITLAN, VER.	PENDIENTE EN TRAMITE	0587-001-02-031-002-00-000-1		\$	2.850.000,00
							\$ 57.838.841,00	\$ 54.534.073,00	\$ 115.222.914,00

Nombre y firma

Nombre y firma

Nombre y firma

C. Bertha Raquel Tecomahua de los Santos
coordinador de Patrimonio

C.P. Alejandro González Paredes
Contralor Municipal

C. Enriqueta Victorina Aparicio Trujillo
Síndico unico Municipal